

NIN TURIZAM D.O.O.

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA GODINU
KOJA JE ZAVRŠILA 31.12.2024.**

Nin, 05.05.2025. godina

1. OPĆE INFORMACIJE

Nin turizam d.o.o., društvo s ograničenom odgovornošću, Trg Hrvatskih branitelja 1, 23232 Nin, osnovano je 26. studenog 2014. godine u Republici Hrvatskoj te je upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru. Temeljni kapital društva iznosi 2.654,45 euro (20.000,00 kn).

Članovi društva- osnivač je grad Nin kao jedini osnivač.

Podaci od Društvu:

Osobni indentifikacijski broj: 05561460842

Matični broj subjekta: 110049008

Matični broj (porezni broj) poslovnog subjekta: 04316282

Djelatnosti kojima se Društvo bavi i ostvaruje svoje prihode su:

- Osnovna djelatnost Društva je obavljanje djelatnosti putničkih agencija, ali većinu svojih prihoda ostvaruje od pripremanja i usluživanje pića i napitaka, pripremanja hrane i pružanja usluge prehrane te pružanja knjigovodstvenih usluga.

Društvo je aktivno i nije bilo u likvidaciji, stečaju ili u skraćenom postupku prestanka bez likvidacije.

Prosječan broj zaposlenih u 2024. godini bio je 29.

Članovi Uprave su:

- predsjednik Uprave Tomislav Ćurko i član Vlado Škibola koji su samostalno i pojedinačno zastupali Društvo do 15.11.2024. godine
- Klaudia Stulić kao član uprave koja je samostalno i pojedinačno zastupala Društvo od 15.11.2024. godine do 07.04.2025. godine te
- Ivana Čvrljević kao vršitelj dužnosti od 07.04.2025. godine.

Svoje financijsko poslovanje Društvo obavlja preko žiro računa otvorenih u Erste&steiermarkische Bank d.d., OTP d.d. banci i HPB d.d. banci.

2. OSNOVE PRIPREME

2.1. Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno računovodstvenim propisima važećim u Republici Hrvatskoj koji su određeni Zakonom o računovodstvu (NN 78/15-; 134/15; 120/16; 116/18; 42/20; 47/20; 114/22 i 83/23). Sukladno čl. 5 ZoR-a Društvo je razvrstano u kategoriju malih poduzetnika.

Financijski izvještaji Društva izrađeni su primjenom načela povijesnog troška. Sastavljeni su prema načelu nastanka poslovnog događaja, a događaji se priznaju kad su nastali i uključeni u financijske izvještaje u razdoblju na koji se odnose pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Financijski izvještaji izraženi su u eurima.

3. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Priznavanje prihoda

Društvo priznaje prihode prema načelima HSFI-ja 15, a koji proizlaze iz redovnih aktivnosti Društva. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodanu robu ili uslugu tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u svotama koje su umanjene za poreze na dodanu vrijednost. Društvo priznaje prihode kada se svota prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni svi kriteriji za sve djelatnosti Društva.

(a) Financijski prihodi

Financijski prihodi ukoliko ih ima priznaju se po vremenskoj osnovi tj. u razdoblju na koje se odnose.

3.2. Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina

(a) Nekretnine, postrojenja i oprema

Društvo dugotrajnu imovinu klasificira kao imovinu čiji je korisni vijek dulji od jedne godine i čija je nabavna vrijednost veća od 665,00 euro. Početno mjerenje dugotrajne imovine je

metoda troška. U nabavnu vrijednost uključuju se zavisni troškovi ako su ostvareni uvjeti za priznavanje. Nakon početnog priznavanja, pojedinačna stavka nekretnina, postrojenja i opreme iskazuje se prema trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju.

Revalorizacija se provodi ako postoji indikacija da se knjigovodstvena vrijednost znatno razlikuje od fer vrijednosti.

(b) Naknadni troškovi

Naknadni troškovi priznaju se u knjigovodstveni iznos stavki nekretnina, postrojenja i opreme samo ako povećavaju buduće ekonomske koristi povezane sa sredstvom te ako će iste pritijecati u Društvo. Svi ostali troškovi predstavljaju trošak u računu dobiti i gubitka u razdoblju kad su nastali.

Dugotrajna imovina prestaje se priznavati u slučaju prodaje, u slučaju povlačenja iz upotrebe, odnosno kada se nikakve buduće ekonomske koristi više ne očekuju od korištenja kvalificirane imovine. Dobici i gubici od prodaje utvrđuju se na temelju usporedbe primitaka s knjigovodstvenim iznosima i iskazuju u računu dobiti i gubitka po neto osnovi.

(c) Amortizacija

Amortizacija tereti račun dobiti i gubitka. Obračunava se primjenom pravocrtne metode tijekom procijenjenog očekivanog vijeka trajanja pojedinog sredstva. Sredstva u upotrebi amortiziraju se linearno na sljedećoj osnovi (bilješka 12):

	<u>u 2024. godini</u>	<u>u 2023. godini</u>
Građevinski objekti	10 godina	10 godina
Postrojenja i oprema	4-5 godina	4-5 godina
Motorna vozila i ostala transportna sredstva	4 godine	4 godine
Pogonski i skladišni inventar te alati	2-5 godina	2-5 godina

Metode amortizacije te korisni vijek uporabe, kao i ostatak vrijednosti sredstava pregledavaju se i ponovo procjenjuju na godišnjoj razini.

3.3. Zalihe

Zalihe se iskazuju prema trošku nabave. Troškovi zaliha sadrže sve troškove nabave i druge zavisne troškove koji su direktno povezani s dovođenjem zaliha na određenu lokaciju i u određeno stanje. Trošak se utvrđuje primjenom metode prosječnog ponderiranog troška.

Pod zalihom sitnog inventara podrazumijevaju se alati, uredski i pogonski inventar i oprema za ugostiteljstvo koja se ne smatra dugotrajnom imovinom. Amortizira se u cijelosti prilikom stavljanja u upotrebu.

3.4. Najmovi

Društvo evidentira financijske najmove kao imovinu i obveze u bilanci po vrijednosti koja je na početku financijskog najma jednaka fer vrijednosti imovine na koju se najam odnosi ili, ako je manja, po sadašnjoj vrijednosti minimalnih otplata najma. Pri izračunavanju sadašnje vrijednosti minimalnih otplata najma, diskontni faktor koji se koristi jednak je kamatnoj stopi uključenoj u najam. Početni nastali direktni troškovi povećavaju vijednost imovine. Otplate najma pdijeljene su na financijski trošak i smanjenje obveza. Financijski trošak raspodjeljen je na razdoblja tijekom najma tako da stvori stalnu kamatnu stopu na preostalu svotu obveze po najmu za svako razdoblje. Financijski najam utječe na povećanje troška amortiizacije i na financijski trošak svakog računovodstvenog razdoblja. Politika amortiziranja imovine u najmu dosljedna je onoj imovine u vlasništvu.

3.5. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu na transakcijskom računu i u blagajni.

3.6. Temeljni kapital

Temeljni kapital predstavlja fer vrijednost uloga koje su vlasnici unijeli u Društvo kod osnivanja. Primici koji se iskazuju u glavnici pri povećanju temeljnog kapitala, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i poreza na dobit.

3.7. Porez na dodanu vrijednost

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcije prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

3.8. Događaji nakon izvještajnog razdoblja

Događaji nakon datuma bilance koji daju dostatne informacije o financijskom položaju Društva na datum bilance (događaji koji zahitjevanju usklađenja) priznaju se u financijskim izveštajima. Događaji nakon datuma bilance koji se ne smatraju događajima koji zahitjevaju usklađivanje objavljuju se u bilješkama kada su značajni.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

4. POSLOVNI PRIHODI

Poslovni prihodi Društva odnose se na:

	2024.	2023.
	(euro)	
Prihodi od prodaje pića	1.329.619	1.201.983
Prihodi od prodaje hrane	199.893	178.827
Prihodi od usluge fitness-a	12.001	14.875
Prihodi od knjigovodstvenih usluga	22.800	18.914
Prihodi od promidžbenih usluga	39.712	35.850
Prihodi od naplate provizije i ostali prihodi	14.189	3.152
Prihodi od ostale trgovine		4.391
UKUPNO	1.618.214	1.457.992

5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2024.	2023.
	(euro)	
Prihodi od najmov	6.883	669
Ostali razni nepredviđeni prihodi	9.506	14.297
UKUPNO	16.390	14.966

6. MATERIJALNI TROŠKOVI

	2024.	2023.
	(euro)	
Troškovi sirovina i materijala		
Utrošena energija i gorivo	20.148	26.505
Utrošeni materijal	523.405	470.477
Utrošeni rezervni dijelovi i sitan inventar	20.502	55.985
UKUPNI TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	564.057	552.967

	2024.	2023.
	(euro)	
Utrošeni materijal odnosi se na:		
Utrošena količina pića i napitaka	399.758	348.299
Utrošena količina hrane	40.869	39.950
Pomoćni materijal za piće i hranu	44.064	46.173
Trošak ambalaže	7.855	7.246
Radna odjeća djelatnika	2.405	1.841
Ostali uredski materijalni troškovi	28.454	26.969
UKUPNO	523.405	470.477

	2024.	2023.
	(euro)	
Troškovi usluga		
Usluge pošte i telefona	7.846	7.892
Usluge prijevoza	10.974	8.951
Intelektualne i slične usluge	124.690	161.326
Usluga održavanja	66.759	92.022
Usluge ostalih najмова	28.723	15.581
Ostale usluge	38.352	31.259
UKUPNO TROŠKOVI USLUGA	277.343	317.030
UKUPNI MATERIJALNI TROŠKOVI	841.400	869.997

7. TROŠKOVI OSOBLJA

	2024.	2023.
	(euro)	
Neto plaće	336.585	262.335
Porezi i doprinosi iz plaće	122.923	100.009
Porezi i doprinosi na plaće	75.924	60.261
UKUPNO TROŠKOVI OSOBLJA	535.432	422.605

8. OSTALI TROŠKOVI I RASHODI POSLOVANJA

	2024.	2023.
	(euro)	
Porezi, doprinosi i članarine	2.909	3.080
Premije osiguranja	4.487	5.795
Troškovi koncesije	50.674	50.674
Ostale isplate zaposlenicima	86.467	50.611
Naknade bankama	7.121	8.349
Ostali troškovi i rashodi	83.289	41.787
UKUPNO OSTALI TROŠKOVI I RASHODI	234.945	160.298

9. FINANCIJSKI PRIHODI

	2024.	2023.
	(euro)	
Prihodi od kamata	0	0
Ostali financijski prihodi (rabati, odobrenja, usklađenja)	53.120	42.384
UKUPNO FINANCIJSKI PRIHODI	53.120	42.384

10. FINACIJSKI RASHODI

	2024.	2023.
	(euro)	
Kamate iz leasing poslova i zatezne kamate	4.050	5.174
Tečajne razlike	-	0
UKUPNO FINACIJSKI RASHODI	4.050	5.174

11. POREZ NA DOBIT

Sukladno poreznim propisima u Republici Hrvatskoj porez na dobit obračunava se i plaća na razliku između ukupno ostvareni prihoda i ukupnih troškova u tekućoj godini te uvećava ili umanjuje za određene porezno nepriznate rashode i porezne olakšice. Usklađenje poreznog troška utvrđenog kao razlika između prihoda i troškova s izračunom sukladno poreznim propisima prikazano je na sljedećoj tablici:

	2024.	2023.
	(euro)	
Računovodstvena dobit za godinu	16.634	15.375
Uvećanja (smanjenja) porezne osnovice za porezno nepriznate rashode	31.677	18.927
Porezna osnovica	48.311	34.302
Porezna stopa	18%	18%

12. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA I MATERIJALNA IMOVINA

	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	Materijalna imovina u pripremi	Ulaganje u imovinu	UKUPNO
Nabavna vrijednost						
Stanje 1. siječnja 2023. g.	212.159	57.913	33.582	66.276	11.048	380.977
Povećanje				60.245		60.245
Rashod imovine/isknjiženje		(3.877)	(686)			(4.563)
Prijenos u troškove		(954)				(954)
Prijenos (sa) / na	105.169	12.085		(117.941)	687	(0)
Stanje 31. prosinca 2023. godine	317.328	65.167	32.896	8.579	11.735	435.706
Povećanje				93.016	338	93.354
Rashod imovine/isknjiženje			(14.057)			(14.057)
Prijenos u troškove						-
Prijenos (sa) / na	13.380	33.794	17.606	(64.781)		-
Stanje 31. prosinca 2024. g.	330.707	98.961	36.446	36.814	12.074	515.003
Ispravak vrijednosti						
Stanje 1. siječnja 2023. g.	85.237	47.190	20.100	-	5.522	158.049
Amortizacija	26.947	9.693	4.091		1.162	41.892
Usklađenje gk i analitike-prijenos u troškove		(440)				(440)
Rashod imovine/isknjiženje		(3.836)	(686)			(4.522)
Stanje 31. prosinca 2023. g.	112.184	52.607	23.505	-	6.684	194.979
Amortizacija	32.290	7.441	14.323		1.209	55.263
Rashod imovine/isknjiženje			(14.057)			(14.056)
Stanje 31. prosinca 2024. g.	144.474	60.047	23.771	-	7.893	236.186
Sadašnja vrijednosti						
Stanje 31. prosinca 2024 g.	186.233	38.914	12.674	36.814	4.181	278.817
GFI 2023	205.144	12.560	9.391	8.579	5.052	240.726
GFI 2024	186.234	38.914	12.674	36.814	4.181	278.817

Tijekom tekućeg razdoblja Društvo je zaprimilo u imovinu novo izgrađenu nadstrešnicu i terasu na plažnin objektima u vrijednosti od 13.380 euro, opremu za ured i ugostiteljsku opremu u vrijednosti od 33.794 euro, električne bicikle u vrijednosti od 5.758 euro, traku za trčanje u vrijednosti od 2.300 euro te opremu za skladište u visini od 8.855 euro.

13. ZALIHE

Stanje materijala tj. (pića i napitaka) na skladištu na datum bilance iznosilo je 12.225 euro. Tijekom godine Društvo je nabavilo sitnog inventara, koji se odnosi na ugostiteljsku opremu vrijednosti manje od 665 euro, u visini od 20.447 euro čija je vrijednost priznata u trošak Društva na datum nabave.

14. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Potraživanja od kupaca odnose se na potraživanja od pravnih osoba. Potraživanja se prate prema dospeljenu plaćanja i u slučaju kašnjenja kontinuirano se poduzimaju aktivne mjere naplate.

	<u>2024.</u>	<u>2023.</u>
	<i>(euro)</i>	
Potraživanja od kupaca – pravne i fizičke osobe	<u>10.981</u>	<u>10.336</u>
UKUPNO POTRAŽIVANJA	10.981	10.336

15. OSTALA POTRAŽIVANJA

	<u>2024.</u>	<u>2023.</u>
	<i>(euro)</i>	
Potraživanja od države i javnih institucija	8.621	4.948
Ostala potraživanja (dani predujmovi i pretplate dobavljačima)	<u>21.813</u>	<u>33.561</u>
UKUPNO OSTALA POTRAŽIVANJA	30.434	38.509

16. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	2024.	2023.
	(euro)	
Novac na računima kod poslovnih banaka	185.335	166.882
Gotovina u blagajni	1.829	2.057
UKUPNO	187.163	168.938

17. KAPITAL I REZERVE

	2024.	2023.
	(euro)	
Upisani kapital	2.654	2.654
Zadržana dobit	320.255	311.053
Dobit tekuće godine	7.938	9.201
UKUPNO	330.846	322.908

18. FINANCIJSKE OBVEZE

Društvo ima iskazane obeze prema ugovoru o financijskom najmu s Erste&Steiermarkische S leasing d.o.o. na period od 5 godina te obeze po kreditu s rokom otplate do 01.10.2025.

	2024.	2023.
	(euro)	
Dugoročne financijske obveze po kreditu	0	22.500
Dugoročne financijske obveze po leasing-u	19.967	30.803
Kratkoročne financijske obveze po kreditu	22.500	22.000
Kratkoročne financijske obveze po leasingu	11.142	10.897
UKUPNO	53.609	86.200

19. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

	2024.	2023.
	(euro)	
Obveze prema dobavljačim do godine dana	40.063	27.179
UKUPNO	40.063	27.179

20. OSTALE OBVEZE

	2024.	2023.
	(euro)	
Obveze prema zaposlenicima	22.740	19.032
Obveze za poreze i doprinose	69.389	17.406
Ostale obveze	384	364
Dugoročne obveze prema dobavljačima	2.588	1.219
UKUPNO	95.101	37.658

Obveze dulje od godinu dana odnose se na nabavu opreme uz uvjet plaćanja na rate do 2 godine. Obveze za poreze i doprinose bilježe rast te se odnose na obveze za koncesiju i javnu površinu u visini od 50.673,54 euro.

21. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon datuma Balance nije bilo drugih događaja koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje Društva za 2024. godinu, koji bi slijedom toga trebali biti objavljeni.

22. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Sažeti prikaz značajnih računovodstvenih politika i ostalih bilješki s objašnjenjima čine finacijske izvještaje za 2024. godinu.

Izvještaj je odobrila Uprava Društva dana 05. svibnja 2025. godine.

Za Nin turizam d.o.o.


Ivana Čvrlijević, vršitelj dužnosti